6.1.6.3. 6. Raumplanung, Bau und Verkehr / 1. Liegenschaften / 6. Liegenschaftenbewirtschaftung und -vermietung / 3. LS im Finanzvermögen

179 Erwerb Liegenschaft Sonnenbergstrasse 76a, Kataster Nummer 1611, Kreditabrechnung

Ausgangslage

Für den Erwerb der Liegenschaft an der Sonnenbergstrasse 76a, Kataster Nr. 1611 bewilligte der Gemeinderat mit Beschluss Nr. 146 vom 30. September 2024 einen Kreditbetrag von Fr. 2'750'000.00.

Kreditabrechnung

Die Kreditabrechnung des bewilligten Kredites präsentiert sich wie folgt:

	Budget	**Abrechnung**
Liegenschaft	Fr. 2'750'000.00	Fr. 2'750'000.00
Notariatskosten (zur Hälfte)	-	Fr. 2'890.40
Total	**Fr. 2'750'000.00**	**Fr. 2'752'890.40**

Gegenüber dem bewilligten Kredit in der Höhe von Fr. 2'750'000.00 resultiert eine Kreditüberschreitung von Fr. 2'890.40. Die Kreditüberschreitung lässt sich mit den Notariatskosten begründen.

Der Gemeinderat Schwerzenbach beschliesst

1. Die Abrechnung über den Erwerb der Liegenschaft an der Sonnenbergstrasse 76a mit Bruttoaufwendungen von Fr. 2'752'890.40 wird genehmigt und die Kreditüberschreitung zur Kenntnis genommen.
2. Die Abteilung Finanzen wird eingeladen, die Abrechnung in der Verpflichtungskreditkontrolle nachzuführen.

Öffentlichkeit und Kommunikation

1. Dieser Beschluss ist öffentlich.
2. Die öffentliche Kommunikation erfolgt mit: Medienmitteilung
3. Kurztext für die Medienmitteilung: Für den Erwerb der Liegenschaft an der Sonnenbergstrasse 76a bewilligte der Gemeinderat einen Bruttokredit von Fr. 2'750'000.0. Die Kreditabrechnung zeigt einen Bruttoaufwand in der Höhe von Fr. 2'752'890.40. Gegenüber dem bewilligten Kredit resultiert somit eine Kreditüberschreitung von Fr. 2'890.40. Der Gemeinderat hat die Kreditabrechnung genehmigt und die Kreditüberschreitung zur Kenntnis genommen.
4. Auskunftsperson bei Medienanfragen: Esther Borra, Hochbauvorständin

Mitteilung an

→ Rechnungsprüfungskommission
→ Abteilung Finanzen
→ Immobilienverantwortliche

Für den Gemeinderat Schwerzenbach

Qualified Electronic Signature · CH (ZertES)



Martin Hermann
Gemeindepräsident
19.11.2025 · Schwerzenbach deepsign

Martin Hermann
Gemeindepräsident

Qualified Electronic Signature · CH (ZertES)



Martin Noser
Gemeindeschreiber
19.11.2025 · Schwerzenbach deepsign

Martin Noser
Gemeindeschreiber